



DUURZAME INSTALLATIES, DUURZAME RELATIES

# Niet afwachten, maar vooruitzien!

SINDE JAAR EN DAG IS MEN BIJ SJEF UBAGHS INSTALLATIETECHNIEK BEZIG MET DUURZAME OPLOSSINGEN. INSPRINGEN OP INNOVATIES OP HET GEBIED VAN DUURZAME TECHNIEK, MAAR OOK ZORGDRAGEN VOOR DUURZAME RELATIES; HET ZIJN ZAKEN DIE VADER UBAGHS ZIJN ZONEN ALTIJD HEEFT MEEGEGEVEN. NU ZIJ VANDAAG DE DAG AAN HET ROER STAAN, HOUDT HET BEDRIJF NOG STEEDS VASTE KOERS AAN. NATUURLIJK HEEFT DE TECHNIEK DOOR DE JAREN HEEN EEN FLINKE ONTWIKKELING DOORGEMAAKT, DE MISSIE VAN SJEF UBAGHS INSTALLATIETECHNIEK DAARENTEGEN IS ONVERANDERD GEBLEVEN. 'NIET AFWACHTEN, MAAR VOORUITZIEN!', IS HET MOTTO DAT OOK BIJ DE ZONEN NOG STEEDS HOOG IN HET VAANDEL STAAT. VOOR DIT ARTIKEL SPRAKEN WE MET EEN VAN HEN, JOS UBAGHS. NIET ALLEEN IS HIJ DE HUIDIGE DIRECTEUR VAN SJEF UBAGHS INSTALLATIETECHNIEK, OOK IS HIJ VOORZITTER VAN DE VAKGROEP 'KLIMAAT & DUURZAME TECHNIEK' BIJ UNETO-VNI. MET ZIJN HELDERE VISIE IS HIJ EEN SPARRINGPARTNER DIE GARANT STAAT VOOR EEN INTERESSANT GESPREK OVER DUURZAAMHEID.

### VISIE OP: SJEF UBAGHS INSTALLATIETECHNIEK

Hij is dan wel niet meer actief in de zaak, maar voor een kleine verbouwing draait pa Ubaghs op ruim tachtigjarige leeftijd zijn hand niet om. Wanneer we aankomen bij het woonhuis met daarachter het bedrijfspand zien we Sjef Ubaghs nog fier op een steiger staan. Zoon Jos Ubaghs vertelt: "Sjef Ubaghs Installatietechniek is in 1958 door mijn ouders opgericht. Niet hier in Berg en Terblijt, maar in het naastgelegen dorpje Vilt. Na ongeveer zeven jaar is er besloten om te gaan bouwen op de huidige locatie. Eerst een werkplaats, gevolgd door een woonhuis. In eerste instantie werd het bedrijf vanuit het woonhuis aangestuurd, maar later heeft er een verdere bedrijfsuitbreiding plaatsgevonden. Van oorsprong is het een werktuigbouwkundig installatiebedrijf, maar met mijn intrede zijn we ook op elektrotechnisch vlak aan de slag gegaan. Al heel vroeg zijn we ingestapt op duurzaamheid en altijd hebben we geprobeerd voorop te lopen met nieuwe technieken en producten. Eigenlijk zijn we altijd met de nieuwe product- en systeemontwikkelingen van Nathan meegegaan!"

### VISIE OP: DE TOEGANKELIJKHEID VAN DUURZAME TECHNIEK

Hoe de markt zich ook ontwikkelde en welke nieuwe regels en wetten er ook opgesteld werden, Sjef Ubaghs Installatietechniek heeft altijd het belang van het toepassen van nieuwe duurzame technieken erkend. Jos Ubaghs: "We willen zo veel mogelijk duurzame technieken inzetten in onze projecten, maar natuurlijk zijn er altijd factoren die ons daarin beperken. Helaas is het nog vaak zo dat er bij aanbestedingsopdrachten met name gekeken wordt naar de goedkoopste prijs in plaats van naar de meest degelijke en duurzame installatie. Dat is een kwalijke zaak, het gaat immers ten koste van zowel de kwaliteit als de duurzaamheid van de installatie, wat uiteindelijk resulteert in nazorg. Beter zou het zijn om een ander prijssysteem toe te passen. Waarom gunnen we bijvoorbeeld niet de opdracht aan het bedrijf met het op een na goedkoopste aanbod? Zodra de prijs niet langer de bepalende hoofdfactor vormt, zal men beter na gaan denken over de offerte die men indient. Het is gewoon belangrijk om het toepassen van duurzame installatietechniek bereikbaar en reëel te houden. Dat geldt ook voor de per 1 oktober verplicht gestelde BRL-11000 en de BRL6000-21 certificering. Vanaf nu mag het ontwerp, de realisatie, de inbedrijfstelling en het beheer van warmtepompinstallaties alleen uitgevoerd worden door installateurs die over deze certificaten beschikken. Natuurlijk ben ik een voorstander van certificeren, echter is het wel noodzakelijk dat het ook haalbaar en toegankelijk blijft voor de kleine installateur. Het is belangrijk dat er erkenning is en dat men zijn vakbekwaamheid aan moet tonen. Dat hiervoor de benodigde diploma's en certificaten behaald moeten worden is goed, echter moeten we in ons achterhoofd houden dat het ook realiseerbaar en bereikbaar moet blijven voor het midden- en kleinbedrijf. De nieuwe wet- en regelgeving is voor de kleine bedrijven vaak lastig, maar

gelukkig zijn er bedrijven zoals de Nathan Group, die hen kunnen faciliteren door totaaloplossingen aan te bieden. Dit zijn complete systemen die voorzien in alle producten en installaties van de bron tot en met de afgifte. Op het moment dat men voor een dergelijke totaaloplossing kiest, dan kan men meeliften op de certificering van ThermoPlus en ThermoDynamic, het bronboorbedrijf en het servicebedrijf van de Nathan Group. Zij zijn gecertificeerd voor de realisatie en het onderhoud van zowel het ondergrondse als bovengrondse gedeelte van de installatie."

### VISIE OP: UNETO-VNI

Jos Ubaghs wil niet aan de zijlijn staan, maar juist iets doen om het belang van de installateur centraal te stellen en nieuwe kennis op te doen en te delen. Hij was 28 jaar toen hij voor het eerst een functie kreeg in het bestuur van de ondernemersorganisatie voor de installatiebranche en de technische detailhandel, Uneto-VNI (destijds nog opgesplitst in de Unie van Elektrotechnische ondernemers en de Vereniging Nederlandse Installatiebedrijven). Inmiddels is hij alweer 15 jaar voorzitter van de vakgroep 'Klimaat & duurzame techniek'. In de vele jaren dat hij al meeloopt heeft Jos Ubaghs veel geleerd. "Dat is zeker een groot voordeel van het feit dat ik al vanaf jonge leeftijd bestuurlijk betrokken ben bij Uneto-VNI", beaamt Jos. "Je stopt er



AL 15 JAAR IS JOS UBAGHS VOORZITTER VAN DE VAKGROEP 'KLIMAAT & DUURZAME TECHNIEK' BIJ UNETO-VNI



natuurlijk veel tijd in, maar haalt er nog veel meer kennis uit. Als voorzitter van de vakgroep 'Klimaat en duurzame techniek' centreert de kennis zich natuurlijk met name op het gebied duurzaamheid. Als vakgroep proberen we vooruitstrevend te zijn, door kennis te vergaren via fabrikanten en leveranciers, maar ook vanuit het leerveld en onze leden. Als vakgroep probeer je het belang van de installateur voorop te stellen en waar mogelijk invloed uit te oefenen op zaken als besluitvoering en wetgeving."

### VISIE OP: EPC 0,4 EN ENERGIELABEL B

De overheid stelt vanaf januari 2015 een EPC van 0,4 voor nieuwbouw en energielabel B voor renovatie verplicht. Is dit echter wel haalbaar voor het gros van de installateurs? Jos Ubaghs: "Natuurlijk is een EPC van 0,4 en een energielabel B bereikbaar. Ik denk zelfs dat we met gemak lager uit kunnen komen. Het probleem is echter dat er in Nederland niet gehandhaafd wordt. In het voortraject wordt er aan de hand van nauwkeurige berekeningen een keuze gemaakt voor een installatie die voldoet aan een EPC van 0,4. Er wordt dan bijvoorbeeld gekozen voor een systeem met onder andere een brine/water warmtepomp, een afgiftesysteem en isolatie. Dit is dan het plan wat vervolgens ingediend wordt bij een aanbesteding. Als op een gegeven ogenblik blijkt dat de totaalkosten toch te hoog uitkomen, dan kan de aannemer zomaar besluiten om de warmtepomp te vervangen door een standaard CV-ketel. Op het gebied van warmtevoorziening kan de EPC van 0,4, door toepassing van extra isolatie dan misschien nog wel gehaald worden, maar de 'vrije' koeling die ik eventueel met de warmtepomp had kunnen voorzien, is volledig komen te vervallen. In de zomerperiode kan dit resulteren in een situatie waarin het huis 'oververhit' raakt en men dus actief moet gaan koelen. Het gevolg is dat er meer energie verbruikt wordt, waardoor tevens de kosten zullen oplopen. Indien er al wordt gecontroleerd of het opgeleverde gebouw ook daadwerkelijk voldoet aan een EPC van 0,4, dan nog kunnen er helaas geen sancties opgelegd worden op het moment dat er geconstateerd wordt dat het gebouw niet aan deze EPC-eis beantwoordt. Het komt er dus eigenlijk op neer dat we op voorhand wel controleren of de EPC-berekeningen volstaan, maar zodra deze berekeningen in de praktijk niet toegepast worden, dan zitten daar geen consequenties aan verbonden. Dit is natuurlijk een slechte zaak. Ik zou voorstellen om te gaan werken met een strafpuntensysteem. Op het moment dat het project niet uitgevoerd is conform het ingediende plan en daardoor niet voldoet aan de vastgestelde EPC-waarde van 0,4, dan zou de uitvoerende partij één of meerdere strafpunten moeten krijgen en uiteindelijk, bij herhaaldelijk falen, zijn erkenning en certificering moeten verliezen. Natuurlijk kun je ook boetes opleggen, echter zullen er dan waarschijnlijk bedrijven zijn die de boete incalculeren en het risico nemen. Voor welke maatregelen er uiteindelijk ook gekozen wordt, buiten kijf staat in ieder geval dat er beter gehandhaafd moet worden!"

### VISIE OP: NATHAN GROUP

Jos Ubaghs noemde het al eerder, de relatie met de Nathan Group gaat al heel wat jaren terug. Naast duurzame techniek, is het ook het wederzijds vertrouwen wat de Nathan Group en Sjef Ubaghs Installatietechniek bindt. Jos Ubaghs vertelt: "Zonder wederzijds vertrouwen is een succesvolle samenwerking onmogelijk. Mijn vader heeft ons altijd het belang van het eerbiedigen van de relatie met een fabrikant op het hart gedrukt. Je wilt niet het onderste uit de kan halen, maar juist een duurzame vertrouwensrelatie opbouwen. Bij ons draait het naast duurzame techniek ook om duurzame relaties. Het feit dat Nathan met haar totaaloplossingen uitermate goed in weet te spelen op de behoefte van de markt, is iets wat ons altijd enorm heeft aangesproken en waar we ook altijd in meegegaan zijn. Dit was al zo in de tijd dat mijn vader nog aan het roer stond, dat is nu zo en dat zal als het aan ons ligt ook in de toekomst zo blijven!" ◀



"BIJ ONS DRAAIT HET NASTAAT DUURZAME TECHNIEK OOK OM DUURZAME RELATIES."

## SJEF UBAGHS INSTALLATIETECHNIEK

VALKENBURGERSTRAAT 51  
6325 BL BERG EN TERBLIJT  
TELEFOON: +31 (0)43 – 608 99 99  
EMAIL: [INFO@UBAGHS.NL](mailto:INFO@UBAGHS.NL)  
WEBSITE: [WWW.UBAGHS.NL](http://WWW.UBAGHS.NL)

## **DISCLAIMER**

DIT ARTIKEL, MET FOTO'S VAN JONATHAN VOS PHOTOGRAPHY, WERD GEPRESENTEERD IN DE 19<sup>E</sup> EDITIE VAN HET MAGAZINE ENERVISION. HET IS NIET TOEGESTAAN OM DE INHOUD VAN DIT ARTIKEL, ZOWEL TEKST ALS BEELDMATERIAAL, ZONDER SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN DE NATHAN GROUP ([WWW.NATHANGROUPEU](http://WWW.NATHANGROUPEU)) TE KOPIËREN.